**Перечень документов,**

**необходимых для проверки достоверности определения сметной капитального ремонта объектов капитального строительства**

(в случае, если такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства)

1) заявление, заполненное по бланку, размещенному на официальном сайте ГАУ «Управление государственной экспертизы Пензенской области» (раздел «Услуги» - «Государственная экспертиза проектной документации и (или) инженерных изысканий»-Шаблоны документов);

2) документ, подтверждающий право обратиться с заявлением о проведении государственной экспертизы проектной;

3) проектная документация, подготовленная в соответствии с требованиями Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

4) ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

5)акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

6) выписка из реестра членов СРО в области архитектурно-строительного проектирования или документ, подтверждающий, что не требуется членство в СРО;

7) документ, подтверждающий передачу проектной документации и результатов инженерных изысканий застройщику;

**В случаях, установленных законодательством, дополнительно предоставляется один или несколько из следующих документов:**

а) решение (акт) руководителя распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства *по этапам;*

б) положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.